

pka



Sammen giver
vi mere tilbage

PensionDanmark

sampension
mere værd

CASA



Pressemeddelelse

Frederiksberg, 1. september 2016

Svendborgs nye retsbygning indvies

I dag torsdag den 1. september indvies Svendborgs nye retsbygning.

Retten i Svendborg er opført i et offentlig-privat partnerskab (OPP) af et konsortium, der består af CASA, ejendomsforvaltningsselskabet DEAS samt investorerne PensionDanmark, PKA og Sampension.

OPP-teamet bag rettens nye bygninger overdrog nøglerne til Bygningsstyrelsen og Retten i Svendborg i juni måned, og Retten har brugt sommeren på at komme på plads i de nye rammer, der er placeret på Christiansvej med udsigt over Svendborgsund.

”Vi glæder os hver dag over de fantastiske rammer, vi har fået om arbejdet ved Retten i Svendborg. Vi har fået langt bedre forhold for vores brugere, herunder for lægdommere, advokater, pressen, politi og anklagemyndighed. Vi har også højnet sikkerheden, samtidig med at vi har bevaret tilgængeligheden til retsbygningen. Det er mit håb, at retskredsens borgere vil besøge bygningen og overvære et åbent retsmøde, så de ikke kun får indtryk af bygningen, men også af hvordan en domstol arbejder,” siger Anni Højmark, retspræsident ved Retten i Svendborg.

OPP til fordel for begge parter

Aftalen blev indgået i november 2014, og der har været et tæt samarbejde mellem OPP-teamet og Retten om detaljerne i den i alt 4.000 m² store bygning med syv retssale i stueetagen og en førstesal med kontorer til administrativt personale.

”Retten i Svendborg er blevet en arkitektonisk og funktionel bygning, som vi afleverede til tiden, til den aftalte pris, og med en garanteret solid drift og planlagt vedligehold i årene fremover. Den er et bevis på, at den offentlige bestiller får den bedste løsning i forhold til kvalitet og økonomi ved at opføre sit projekt som OPP og betro opgaven til en række erfarne private aktører,” siger Lars Olaf Larsen, afdelingsdirektør i DEAS, på vegne af konsortiet.

Bygningsstyrelsen har lejet sig ind i bygningen i en periode på 20 år. Herefter kan Styrelsen købe ejendommen af OPP-selskabet.

Fakta: Retten i Svendborg

Konsortium: CASA (opførelse) og DEAS (drift og vedligehold), PensionDanmark, PKA, Sampension (investorer).

Projektsum: ca. 175 mio. kr.

Arkitekt: KPF Arkitekter.

Rådgivende ingeniør: COWI.

DEAS A/S

Dirch Passers Allé 76
2000 Frederiksberg
www.deas.dk

Tlf.: +45 70 30 20 20
info@deas.dk
CVR-nr. 20 28 34 16

Regionskontorer:
Aalborg
Aarhus

pka



Sammen giver
vi mere tilbage

PensionDanmark

sampension
mere værd

CASA



Bestiller: Bygningsstyrelsen.

Areal: 4.000 m² fordelt på to etager. Ejendommen rummer syv retssale og en førstesal med mødelokaler og kontorområde.

Placering: Christiansvej 41 i Svendborg.

Før mere information:

Retten i Svendborg: Retspræsident Anni Højmark, telefon 99 68 32 00

CASA: Senior Developer Rasmus Holbech, telefon 61 14 26 62

DEAS: Afdelingsdirektør Lars Olaf Larsen, telefon 40 45 25 80

PKA: Pressechef Thomas B. Knudsen, telefon 26 18 45 73

PensionDanmark: Kommunikations- og pressechef Ulrikke Ekelund, telefon 20 19 92 38

Sampension: Pressechef Klaus Fridorf, telefon 61 20 19 97

Kort om PKA, Sampension og PensionDanmark

Pensionskasserne har i alt over 1 mio. medlemmer inden for kommuner, regioner og det private område. Pensionskassernes samlede aktiver og investeringer udgør mere end 500 mia. DKK. www.pka.dk www.sampension.dk www.pensiondanmark.com.

Kort om CASA

CASA-koncernen består primært af enterpriseselskabet CASA A/S og ejendomsselskabet CASA A/S. Med en årlig omsætning på over 1 mia. kr. er CASA A/S en foretrukken samarbejdspartner for en række professionelle danske og internationale bygherrer. CASA A/S opfører alle former for byggeri i total- og hovedentreprise og er senest gået ind på OPP-markedet. www.casa-as.dk.

Kort om DEAS

DEAS A/S er et af Danmarks førende ejendomsforvaltningsselskaber. Selskabet består af fem forretningslinjer: Ejendomsadministration, Property Asset Management, Facility Services, Mæglervirksomhed – via DEAS Erhverv og DEAS Bolig – og Offentlig-Privat Partnerskab (OPP). DEAS administrerer cirka 2.000 ejendomme med cirka 70.000 lejemål. www.deas.dk.

DEAS A/S

Dirch Passers Allé 76
2000 Frederiksberg
www.deas.dk

Tlf.: +45 70 30 20 20
info@deas.dk
CVR-nr. 20 28 34 16

Regionskontorer:
Aalborg
Aarhus